

三、工程竣工验收备案文件目录

- 1.工程竣工验收报告和单位工程质量竣工验收记录 (原件);
- 2.施工许可证(或施工许可管理部门出具的书面意见)(原件)
- 3.施工图设计文件审查合格证(原件);
- 4.工程竣工报告(原件);
- 5.工程勘察质量检查报告 (原件);
- 6.工程设计质量检查报告(原件);
- 7.工程监理质量评估报告 (原件);
- 8.规划、环保、消防等部门出具的认可文件或准许使用文件;
- 9.城建档案部门出具的认可文件 (原件);
- 10.工程质量保修书(原件);
- 11.住宅质量保证书、住宅使用说明书(仅住宅工程提交, 原件)
- 12、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 (仅市政基础设施工程提交, 原件);
- 13. 法规、规章规定提供的其他材料。

建筑工程竣工验收备案表

江苏省住房和城乡建设厅制

一、工程概况			
建设单位名称	南通市阳光项目建设有限公司		
工程名称	南通市应急管理服务中心搬迁置换建设工程		
工程地点	南通市委党校北、星城路西、观阳路南、园林路东侧		
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	4229.76万元
房屋结构类型/层次	框架结构 地上：4层,地下：0层	房屋建筑面积	地上：7696.16m²,地下：0m²
市政道路、 管线长度		市政其他 主要技术指标	
开工日期	2024年02月18日	完工日期	2024年10月20日
施工 许可证号	320601202401300301		
规划 许可证号	建字第3206002024GG0043446号		
施工图设计 文件审查 合格书号	10121 (2024) 第0031号		
勘察单位	南通市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	南通八建集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位	南通八建集团有限公司	资质等级	特级
监理单位	南通铁军建设监理咨询服务有限公司	资质等级	甲级
工程质量 监督机构	南通市建设工程质量监督站	监督注册号	3206000202400140017

二、备案意见	编号: 3206012309050001-JX-001
南通市阳光项目建设有限公司 (建设单位)	
建设的 南通市应急管理服务中心搬迁置换建设工程	
单位工程，于 2024年11月19日 由建设单位组织竣工验收合格。	
根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于2024年12月09日 报送工程竣工验收备案文件，申请备案。	
经查验，符合要求。	
 (备案机构盖章)	
2024年12月09日	