# 江苏省建筑工程一站式申报系统南通站点改造运维项目竞争性谈判采购需求

一、项目概况

江苏省建筑工程一站式申报系统南通站点改造项目是对运行成熟且已覆盖全省的“江苏省建筑工程施工许可一站式申报系统”、“江苏省建筑工程竣工验收备案管理系统”作适应性的升级改造，按期完成南通市工程建设项目审批制度改革中第三阶段的“施工许可”和第四阶段的“竣工验收”工改任务。主要包含市工改系统市县区一体化构建、根据住建部数据标准要求生成施工许可及竣工验收备案信息、与审图系统对接联调与展示、工程建设项目告知承诺制等功能。

为了确保江苏省建筑工程一站式申报系统南通站点改造项目的安全性与稳定性，现需采购一个专业运维公司提供远程运维服务，并做好各类数据的对接处理上报。

二、运维内容

1、保障施工许可申请、施工图审查申请、联合验收和竣工验收备案系统的正常运行；

2、保障工改三四阶段的申请数据、审批数据的正常实时回流，并反馈到市工程建设项目审批管理系统；

3、保障施工许可、竣工验收备案的一张表单按省厅下发的标准生成并回流给市工程建设项目审批管理系统；

4、保障施工许可电子证照数据与其他相关系统的联通与共享；

5、定期进行数据备份，确保数据库安全稳定运行；

6、做好系统整体的安全防护，定期对系统做整体漏洞扫描，及时修复发现的漏洞；

7、做好临时交办的其他运维工作。

三、运维要求

项目要求1位软件工程师提供整体1年的远程运维服务。运维人员应做好江苏省建筑工程一站式申报系统南通站点改造项目的日常巡检，每天对中间件、数据库进行检查，及时排除存在的故障；做好系统的备份工作，每天进行增量备份，每周进行一次全量备份，并定期检查备份情况；做好对审批办件、证照等数据归集报送情况检查，确保与市工改系统的数据对接回流通畅。

运维人员应保持7×24小时电话开通，如遇系统故障等紧急情况时，应在15分钟内定位系统故障，一般性故障30分钟内解决，如遇复杂故障无法解决时，应启动紧急技术支持服务，由服务供应商技术支撑团队提供紧急支持服务，并在1小时内提出解决方案，4小时内排除故障。

运维人员需做好安全管理和保密工作，做好临时交办的其他保障任务。

四、合同签订

采购结果公示结束后无异议的在10个工作日内签订合同。

五、付款方式

按照中标价签订合同，发票送达后15个工作日内支付合同金额的50%；运维服务半年经信息处评估通过后支付除尾款1万元之外剩余金额；运维服务期满绩效评价通过后支付尾款1万元。

六、投标供应商资格要求

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第22条规定；

2、具有合法经营资格并能承担完全民事责任的独立法人。

3、未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

4、本项目不接受联合体参与，不得转包。

七、投标文件的组成

**投标文件由商务技术响应文件、价格响应文件两部分组成。**

**(一)商务技术响应文件（不得出现报价，一正两副，单独密封装订）：**

1、法定代表人参加投标的，提供法定代表人身份证复印件（加盖公章）；授权委托人参加投标的，提供法定代表人授权委托书、法定代表人和授权委托人身份证复印件（加盖公章）；

2、营业执照复印件（加盖公章）；

3、信用中国企业信用信息报告（加盖公章）；

4、投标承诺函（见附件一）；

5、响应方案，货物（服务）清单。具有项目、数量、品牌、型号、配置性能等；

6、投标人认为需要提交的其他资料。

**（二）价格响应文件（单本单独密封装订）**

1、分项明细报价表；

2、谈判响应报价表（见附件二）。

八、谈判程序及评审方法和标准

谈判小组审查响应供应商资格，符合资格的供应商接受谈判小组的各轮谈判，谈判结束后进入最后报价环节，最后报价将作为评审价，在质量和服务相等的前提下最后报价最低者为成交供应商。

**附件1：**

**投标承诺函**

南通市行政审批局：

我单位 （供应商名称）郑重承诺：

我单位具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

贵方组织的江苏省建筑工程一站式申报系统南通站点改造运维项目，我单位所提交的材料均为真实的，且能提供满足供应要求的运维服务内容。

承诺人：（公章）

年 月 日

**附件2：**

谈判响应报价表

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 报价轮次 | 报价 | 投标人签字 |
| 1 | 首次 | 大写（人民币）：  小写（￥）： |  |
| 2 | 第二次 | 大写（人民币）：  小写（￥）： |  |

投标单位：（盖章）

日 期：

注：第二次报价在开标现场填写，谈判响应文件密封提交时只需填写首次谈判报价。